Ruim gelijkvloers appartement met 2 slaapkamers en gezellige privétuin in Kapellen

Olmendreef 5, 2950 Kapellen | Referentie: 26188TV-1



Kapellen | Appartement | € 1.200

OMSCHRIJVING

In de Olmendreef in Kapellen bevindt zich dit verzorgd en ruim gelijkvloers appartement met 2 slaapkamers en een aangename privétuin. Het appartement geniet van een praktische indeling, mooie lichtinval en een rustige ligging. INDELING: via de inkomhal komen we in de ruime leef- en eetkamer op parketvloer. Dankzij de grote raampartijen geniet deze ruimte van veel natuurlijk licht. Aansluitend bevindt zich de aparte, ingerichte keuken met ontbijthoek en toegang tot de tuin. Verder is er een praktische berging met aansluiting voor de wasmachine. Het appartement beschikt over 2 volwaardige slaapkamers, waarvan één met rechtstreekse toegang tot de tuin. De badkamer is uitgerust met een douche, een ligbad en een lavabomeubel met voldoende opbergruimte. BUITEN: een absolute troef is de gezellige, groene privétuin met terras. Dankzij de omringende beplanting geniet u hier van veel privacy en een aangename plek om buiten te vertoeven. De MAANDELIJKSE KOSTEN bedragen € 150, individueel waterverbruik is hierbij inbegrepen. Mogelijkheid tot huren van een autostaanplaats. Dit appartement combineert een ruime indeling met het comfort van gelijkvloers wonen en een fijne buitenruimte, op een aangename locatie in Kapellen. Interesse? Contacteer ons via info@vastgoed03.be voor meer informatie of een bezoek ter plaatse.



Tom Vlaeminck

Erkend Vastgoedmakelaar – bemiddelaar

tom@vastgoed03.be

03 568 03 03

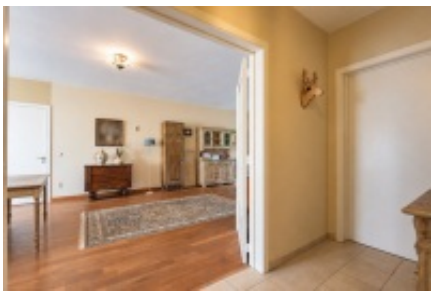
Stabroek

Dorpsstraat 84

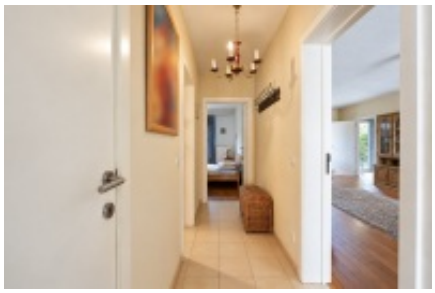
2940 Stabroek

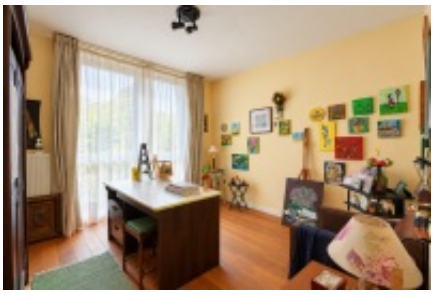
Ruim gelijkvloers appartement met 2 slaapkamers en gezellige privétuin in Kapellen

Olmendreef 5, 2950 Kapellen | Referentie: 26188TV-1













Tom Vlaeminck

Erkend Vastgoedmakelaar – bemiddelaar

tom@vastgoed03.be

03 568 03 03

Stabroek

Dorpsstraat 84

2940 Stabroek

Ruim gelijkvloers appartement met 2 slaapkamers en gezellige privétuin in Kapellen

Olmendreef 5, 2950 Kapellen | Referentie: 26188TV-1







Tom Vlaeminck

Erkend Vastgoedmakelaar – bemiddelaar

tom@vastgoed03.be

03 568 03 03

Stabroek

Dorpsstraat 84

2940 Stabroek

Ruim gelijkvloers appartement met 2 slaapkamers en gezellige privétuin in Kapellen

Olmendreef 5, 2950 Kapellen | Referentie: 26188TV-1

ALGEMEEN

Type	appartement
Adres	Olmendreef 5, 2950 Kapellen
Slaapkamers	2
Bewoonbare oppervlakte	128 m²
Epc (kwh/m²/j)	196

INDELING

Epc (kwh/m²/j)	196
Epc code	20261015-0003976982-RES-1

STEDENBOUWKUNDIGE INFO

Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag
Stedenbouwkundige vergunning	Geen vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstelvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	In aanvraag
Overstromingsgevoelig gebied	Niet meegedeeld

FINANCIEEL

Prijs	€ 1.200



Tom Vlaeminck

Erkend Vastgoedmakelaar – bemiddelaar

tom@vastgoed03.be

03 568 03 03

Stabroek

Dorpsstraat 84

2940 Stabroek