# Perceel bouwgrond van 172 m² voor een gesloten bebouwing

Zilverboslaan 23, 2950 Kapellen | Referentie: 26213-TV



**Kapellen** | Grond | € 149.000

## OMSCHRIJVING

Bouwgrond van 172 m² voor gesloten bebouwing in de Zilverboslaan te Kapellen. Het perceel is gelegen in een rustige, residentiële woonomgeving en biedt mogelijkheden voor het realiseren van een gesloten bebouwing, onder voorbehoud van de nodige stedenbouwkundige goedkeuring. De bouwvoorschriften kan u hier in bijlage vinden. Dankzij de gunstige ligging bevinden winkels, scholen, openbaar vervoer en andere dagelijkse voorzieningen zich op korte afstand. Bovendien geniet u van een vlotte verbinding naar het centrum van Kapellen en de omliggende gemeenten. Een interessante opportuniteit voor wie op zoek is naar een bouwperceel om een eigen woning te realiseren op een centrale, maar toch rustige locatie. Voor meer informatie kan u steeds contact opnemen met ons kantoor: info@vastgoed03.be of 03/568.03.03



**Tom Vlaeminck**

**Erkend Vastgoedmakelaar – bemiddelaar**

**tom@vastgoed03.be**

**03 568 03 03**

**Stabroek**

**Dorpsstraat 84**

**2940 Stabroek**

# Perceel bouwgrond van 172 m² voor een gesloten bebouwing

Zilverboslaan 23, 2950 Kapellen | Referentie: 26213-TV










**Tom Vlaeminck**

Erkend Vastgoedmakelaar – bemiddelaar

tom@vastgoed03.be

03 568 03 03

**Stabroek**

Dorpsstraat 84

2940 Stabroek

# Perceel bouwgrond van 172 m² voor een gesloten bebouwing

Zilverboslaan 23, 2950 Kapellen | Referentie: 26213-TV

## ALGEMEEN

| | |
|---|---|
| Type | grond |
| Adres | Zilverboslaan 23, 2950 Kapellen |
| Grondoppervlakte | 172 m² |

## INDELING

## STEDENBOUWKUNDIGE INFO

| | |
|---|---|
| Stedenbouwkundige bestemming | In aanvraag |
| Stedenbouwkundige vergunning | Geen vergunning uitgereikt |
| Dagvaarding en herstelvordering | Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd |
| Voorkooprecht | Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig |
| Verkavelingsvergunning | Verkavelingsvergunning |
| Overstromingsgevoelig gebied | Niet meegedeeld |
| G-score | A |
| P-score | C |

## FINANCIEEL

| | |
|---|---|
| Prijs | € 149.000 |




**Tom Vlaeminck**

**Erkend Vastgoedmakelaar – bemiddelaar**

**tom@vastgoed03.be**

**03 568 03 03**

**Stabroek**

**Dorpsstraat 84**

**2940 Stabroek**