Instapklare woning met 3 slaapkamers en tuin

Hoogeind 15, 2940 Stabroek | Referentie: 26191-1LVDP



Stabroek | Huis | € 345.000

OMSCHRIJVING

Instapklare woning met 3 slaapkamers! We betreden de woning via de inkomhal met gastentoilet, die toegang biedt tot de ruime en lichtrijke woonkamer met open keuken. Dankzij de grote raampartijen geniet de leefruimte van een aangename natuurlijke lichtinval. De keuken is uitgerust met een gasvuur, dampkap, oven, koelkast, vriezer en dubbele spoelbak. Verder beschikt de woning over een praktische kelder die extra bergruimte biedt. Op de eerste verdieping bevinden zich drie slaapkamers en een badkamer, ingericht met een ligbad, lavabo en tweede toilet. Buiten geniet u van een aangename tuin met een bijgebouw dat tal van mogelijkheden biedt. Achter dit bijgebouw bevindt zich bovendien nog een extra stuk tuin, waardoor u over een verrassend ruime buitenruimte beschikt. Tot slot geniet de woning van een centrale ligging, met winkels, scholen, openbaar vervoer en andere dagelijkse voorzieningen in de nabije omgeving. Wenst u meer info? Contacteer ons via 03 568 03 03 of lauren@vastgoed03.be



Lauren Van der Poel

Erkend Vastgoedmakelaar – bemiddelaar

lauren@vastgoed03.be

03 568 03 03

Stabroek

Dorpsstraat 84

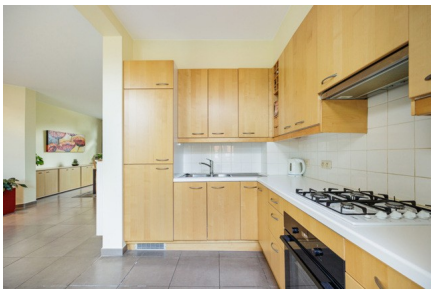
2940 Stabroek

Instapklare woning met 3 slaapkamers en tuin

Hoogeind 15, 2940 Stabroek | Referentie: 26191-1LVDP
















Lauren Van der Poel

Erkend Vastgoedmakelaar – bemiddelaar

lauren@vastgoed03.be

03 568 03 03

Stabroek

Dorpsstraat 84

2940 Stabroek

Instapklare woning met 3 slaapkamers en tuin

Hoogeind 15, 2940 Stabroek | Referentie: 26191-1LVDP











Lauren Van der Poel

Erkend Vastgoedmakelaar – bemiddelaar

lauren@vastgoed03.be

03 568 03 03

Stabroek

Dorpsstraat 84

2940 Stabroek

Instapklare woning met 3 slaapkamers en tuin

Hoogeind 15, 2940 Stabroek | Referentie: 26191-1LVDP

ALGEMEEN

Type	huis
Adres	Hoogeind 15, 2940 Stabroek
Slaapkamers	3
Grondoppervlakte	330 m²
Bewoonbare oppervlakte	140 m²
Gevelbreedte	6.44 m
Epc (kwh/m²/j)	228

INDELING

Epc (kwh/m²/j)	228
Water	Ja
Gas	Ja
Kabeltelevisie	Ja
Riolering	Ja
Elektriciteit	Ja

STEDENBOUWKUNDIGE INFO

Stedenbouwkundige bestemming	woongebied
Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstelvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	In aanvraag
Overstromingsgevoelig gebied	Niet meegedeeld

FINANCIEEL

Prijs	€ 345.000
Kadastraal inkomen (€) - bedrag	€ 703



Lauren Van der Poel

Erkend Vastgoedmakelaar – bemiddelaar

lauren@vastgoed03.be

03 568 03 03

Stabroek

Dorpsstraat 84

2940 Stabroek