Vrijstaande woning met 2 slaapkamers, garage en ruime tuin in Berendrecht

Antwerpsebaan 380, 2040 Zandvliet | Referentie: 26209-LVDP



Zandvliet | Huis | € 379.000

OMSCHRIJVING

Vrijstaande, gelijkvloerse woning met 2 slaapkamers te Zandvliet! Via de inkomhal bereiken we de lichtrijke leefruimte, die plaats biedt aan een gezellige zithoek met houtkachel en een ruime eethoek. Dankzij de grote raampartijen en de schuifdeur naar de tuin geniet deze ruimte van veel natuurlijke lichtinval en een aangenaam zicht op het groen. Aansluitend bevindt zich de keuken, uitgerust met een kookplaat, oven, dampkap en dubbele spoelbak. Ook vanuit de keuken is er rechtstreekse toegang tot de tuin. Naast de keuken bevindt zich een praktische berging/wasplaats met aansluitingen voor een wasmachine en droogkast. Verder beschikt de woning over 2 volwaardige slaapkamers, een apart toilet, een badkamer met ligbad en dubbele lavabo en een inpandige garage. Buiten geniet je van een ruime, groene tuin met een centraal gelegen terras. Achteraan het perceel bevindt zich een bijgebouw dat momenteel dienstdoet als werkplaats en tal van mogelijkheden biedt. Achter dit bijgebouw ligt bovendien nog een extra stukje tuin, ideaal voor het houden van kippen of het aanleggen van een moestuin. Kortom, een vrijstaande woning, ideaal voor wie gelijkvloers wil wonen en op zoek is naar een praktische indeling, een aangename tuin en tal van mogelijkheden. Bovendien geniet de woning van een prachtig, weids uitzicht over de omliggende velden. EPC in opmaak, beschikbaar na aanpassing van de databank.Voor meer informatie of een bezoek: 03/568.03.03 – lauren@vastgoed03.be



Lauren Van der Poel

Erkend Vastgoedmakelaar – bemiddelaar

lauren@vastgoed03.be

03 568 03 03

Stabroek

Dorpsstraat 84

2940 Stabroek

Vrijstaande woning met 2 slaapkamers, garage en ruime tuin in Berendrecht

Antwerpsebaan 380, 2040 Zandvliet | Referentie: 26209-LVDP
















Lauren Van der Poel

Erkend Vastgoedmakelaar – bemiddelaar

lauren@vastgoed03.be

03 568 03 03

Stabroek

Dorpsstraat 84

2940 Stabroek

Vrijstaande woning met 2 slaapkamers, garage en ruime tuin in Berendrecht

Antwerpsebaan 380, 2040 Zandvliet | Referentie: 26209-LVDP









Lauren Van der Poel

Erkend Vastgoedmakelaar – bemiddelaar

lauren@vastgoed03.be

03 568 03 03

Stabroek

Dorpsstraat 84

2940 Stabroek

Vrijstaande woning met 2 slaapkamers, garage en ruime tuin in Berendrecht

Antwerpsebaan 380, 2040 Zandvliet | Referentie: 26209-LVDP

ALGEMEEN

Type	huis
Adres	Antwerpsebaan 380, 2040 Zandvliet
Slaapkamers	2
Grondoppervlakte	1500 m²
Bewoonbare oppervlakte	160 m²
Bouwjaar	1987

INDELING

Woonkamer	30 m²
Keuken	12 m²
Slaapkamer 1	12 m²
Slaapkamer 2	11 m²
Badkamer	5.5 m²
Dubbele beglazing	Ja
Type verwarming	elektrisch

STEDENBOUWKUNDIGE INFO

Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag
Stedenbouwkundige vergunning	Geen vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstelvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	In aanvraag
Overstromingsgevoelig gebied	Niet meegedeeld

FINANCIEEL

Prijs	€ 379.000



Lauren Van der Poel

Erkend Vastgoedmakelaar – bemiddelaar

lauren@vastgoed03.be

03 568 03 03

Stabroek

Dorpsstraat 84

2940 Stabroek