Ruim en lichtrijk appartement met 2 slaapkamers en terras in Kapellen

Julien Breugelmansstraat 62, 2950 Kapellen | Referentie: 26207-TV



Kapellen | Appartement | € 925

OMSCHRIJVING

Bent u op zoek naar een ruim en lichtrijk appartement op een centrale locatie in Kapellen? Dit aangename appartement op de bovenste verdieping beschikt over twee ruime slaapkamers, een terras en een bijzonder ruime leefruimte. Via de inkomhal betreden we het appartement. De ruime leef- en eetkamer geniet dankzij de grote raampartijen van veel natuurlijk licht. De open indeling biedt meer dan voldoende plaats voor zowel een gezellige zithoek als een ruime eettafel. Aansluitend bevindt zich de geïnstalleerde keuken, voorzien van onder meer een kookplaat, dampkap, oven en vaatwasser. Vanuit de leefruimte heeft u toegang tot het terras, een aangename buitenruimte met een open zicht over de omgeving. Verder beschikt het appartement over twee ruime slaapkamers. De badkamer is ingericht met een ligbad met douchevoorziening, lavabomeubel en toilet. Daarnaast is hier ruimte voorzien voor het plaatsen van een wasmachine en droogkast. Dankzij de ligging op de bovenste verdieping, de grote raampartijen en de open indeling geniet het appartement van een aangenaam gevoel van ruimte en veel natuurlijke lichtinval. Het appartement bevindt zich centraal in Kapellen, op korte afstand van winkels, openbaar vervoer en het centrum. Een ideale woonst voor wie op zoek is naar ruimte, licht en een centrale ligging. De gemeenschappelijke kosten bedragen € 50 per maand en omvatten een provisie voor het individuele waterverbruik en de elektriciteit van de gemeenschappelijke delen. Voor meer informatie of het inplannen van een bezichtiging kunt u ons contacteren via info@vastgoed03.be



Tom Vlaeminck

Erkend Vastgoedmakelaar – bemiddelaar

tom@vastgoed03.be

03 568 03 03

Stabroek

Dorpsstraat 84

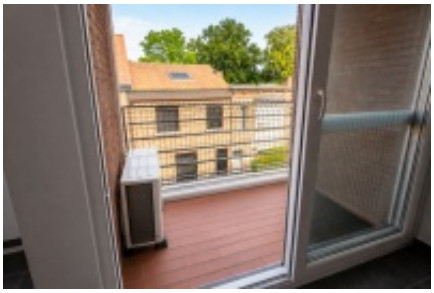
2940 Stabroek

Ruim en lichtrijk appartement met 2 slaapkamers en terras in Kapellen

Julien Breugelmansstraat 62, 2950 Kapellen | Referentie: 26207-TV
















Tom Vlaeminck

Erkend Vastgoedmakelaar – bemiddelaar

tom@vastgoed03.be

03 568 03 03

Stabroek

Dorpsstraat 84

2940 Stabroek

Ruim en lichtrijk appartement met 2 slaapkamers en terras in Kapellen

Julien Breugelmansstraat 62, 2950 Kapellen | Referentie: 26207-TV

ALGEMEEN

Type	appartement
Adres	Julien Breugelmansstraat 62, 2950 Kapellen
Slaapkamers	2
Bewoonbare oppervlakte	89 m²
Terras 1	3 m²
Epc (kwh/m²/j)	229

INDELING

Woonkamer	43 m²
Slaapkamer 1	15 m²
Slaapkamer 2	13 m²
Epc (kwh/m²/j)	229
Epc code	20231212-0003071066-RES-1

STEDENBOUWKUNDIGE INFO

Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag
Stedenbouwkundige vergunning	Geen vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstelvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	In aanvraag
Overstromingsgevoelig gebied	Niet meegedeeld

FINANCIEEL

Prijs	€ 925



Tom Vlaeminck

Erkend Vastgoedmakelaar – bemiddelaar

tom@vastgoed03.be

03 568 03 03

Stabroek

Dorpsstraat 84

2940 Stabroek