

Polderpark Fase 2 – Energiezuinig wonen met zicht op de polders



Sportweg , 2940 Stabroek | Referentie: Polderpark 4/1.1



Stabroek | Appartement | € 475.000

OMSCHRIJVING

Reeds 45% verkocht van fase 1! Na de succesvolle start van fase 1 is nu ook fase 2 van Polderpark beschikbaar. Polderpark is een toekomstgericht woonproject waar comfortabel wonen en rust perfect samenkomen. U geniet hier van een groene woonomgeving met zicht op de polders, terwijl alle voorzieningen binnen handbereik zijn. Met scholen, winkels en sportfaciliteiten vlakbij én een vlotte bereikbaarheid via de A12 en omliggende steden, woont u hier op een toplocatie. De appartementen zijn volledig futureproof en voldoen aan de nieuwste normen op het vlak van isolatie, ventilatie en regenwaterrecuperatie. Zo geniet u niet alleen van een hoog wooncomfort, maar ook van lage energiekosten. U heeft de keuze uit een gevarieerd aanbod van 1-, 2- en 3-slaapkamerappartementen, stuk voor stuk ontworpen met oog voor licht, ruimte en praktisch wooncomfort. Of u nu alleen woont, met z'n tweeën of met het gezin — hier vindt u gegarandeerd een woning die bij u past. Bovendien zijn er ruime budgetten voorzien voor vloeren, badkamer en keukens, zodat u uw appartement volledig naar eigen smaak en stijl kan inrichten. Elke wooneenheid beschikt over een ruim terras, waar u optimaal kan genieten van de zon en het buitenleven. In de ondergrondse verdieping zijn autostaanplaatsen, private bergingen en een fietsenstalling voorzien. De vermelde prijzen zijn exclusief de aansluitingskosten voor nutsvoorzieningen en de kosten verbonden aan het aandeel in de basisakte. Interesse? Het gepubliceerde aanbod is slechts een greep uit de mogelijkheden. Contacteer ons via 0479/80.40.97 of lauren@vastgoed03.be en ontdek het volledige aanbod, de plannen en het lastenboek tijdens een persoonlijk gesprek.



Lauren Van der Poel

Erkend Vastgoedmakelaar –
bemiddelaar

lauren@vastgoed03.be

03 568 03 03

Stabroek

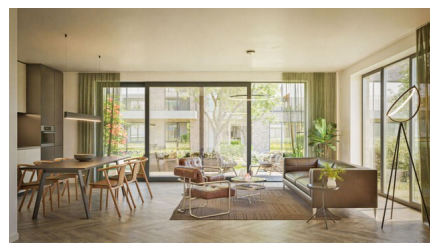
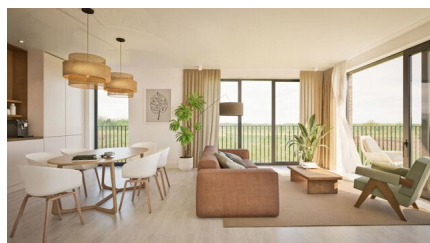
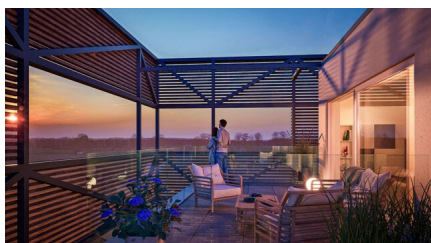
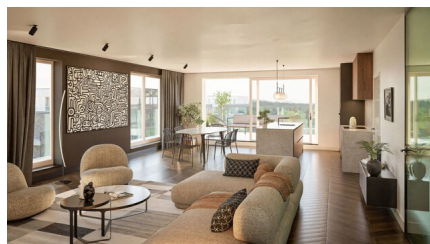
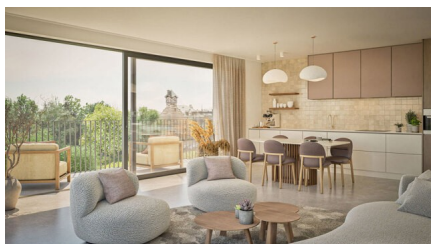
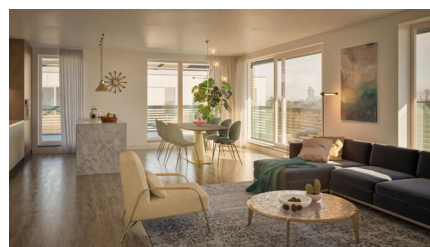
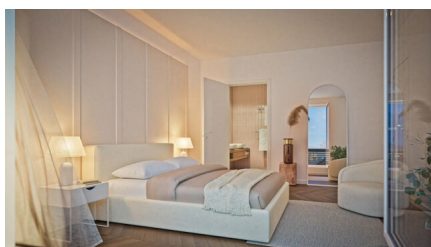
Dorpsstraat 84

2940 Stabroek

vastgoed03.be | Dorpsstraat 84, 2940 Stabroek | Hoevensebaan 11, 2950 Kapellen | Theofiel van Cauwenberghslei 32, 2900 Schoten | Botermarkt , 2040 Zandvliet

Polderpark Fase 2 – Energiezuinig wonen met zicht op de polders

Sportweg , 2940 Stabroek | Referentie: Polderpark 4/1.1



Lauren Van der Poel

Erkend Vastgoedmakelaar –
bemiddelaar

lauren@vastgoed03.be

03 568 03 03

Stabroek

Dorpsstraat 84

2940 Stabroek

Polderpark Fase 2 – Energiezuinig wonen met zicht op de polders



Sportweg , 2940 Stabroek | Referentie: Polderpark 4/1.1



Lauren Van der Poel

Erkend Vastgoedmakelaar –
bemiddelaar

lauren@vastgoed03.be

03 568 03 03

Stabroek

Dorpsstraat 84

2940 Stabroek

Polderpark Fase 2 – Energiezuinig wonen met zicht op de polders



Sportweg , 2940 Stabroek | Referentie: Polderpark 4/1.1

ALGEMEEN

Type	appartement
Adres	Sportweg , 2940 Stabroek
Slaapkamers	3
Bewoonbare oppervlakte	141.61 m²
Terras 1	15.28 m²

INDELING

STEDENBOUWKUNDIGE INFO

Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag
Stedenbouwkundige vergunning	Geen vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordering aanwezig
Verkavelingsvergunning	In aanvraag
Overstromingsgevoelig gebied	Niet meegedeeld

FINANCIEEL

Prijs	€ 475.000
-------	-----------



Lauren Van der Poel
Erkend Vastgoedmakelaar –
bemiddelaar
lauren@vastgoed03.be
03 568 03 03

Stabroek
Dorpsstraat 84
2940 Stabroek