

Verzorgd appartement met 2 slaapkamers en terras

Hoevensebaan 223, 2950 Kapellen | Referentie: 26116TV-1



Kapellen | Appartement | € 255.000

OMSCHRIJVING

Appartement op centrale locatie te Kapellen. Indeling: inkomhal, vervolgens de leefruimte met nieuwe, open keuken voorzien van alle comfort: inductiekookplaat, dampkap, ingebouwde ijskast en vriezer, vaatwasmachine en spoelbak. Verder zijn er 2 slaapkamers aanwezig. De badkamer is voorzien van een douche, toilet en lavabo. Mooi groot terras. Op het gelijkvloers is er een afzonderlijke berging met aansluiting voor wasmachine. Algemeen: vrij op 01/10/2026 - gemeenschappelijke fietsenstalling aanwezig - vaste kosten zijn 175 EUR/maand inclusief verwarming, water, onderhoud en elektriciteit van de gemene delen - voldoende parkeergelegenheid in de buurt! Wenst u meer informatie en/of een bezichtiging? Stuur een mailtje naar info@vastgoed03.be



Tom Vlaeminck

Erkend Vastgoedmakelaar –
bemiddelaar

tom@vastgoed03.be

03 568 03 03

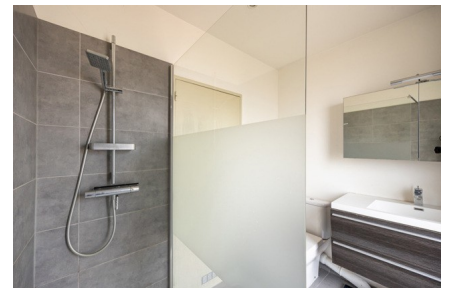
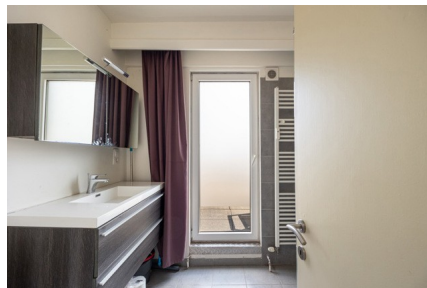
Stabroek

Dorpsstraat 84
2940 Stabroek

vastgoed03.be | Dorpsstraat 84, 2940 Stabroek | Hoevensebaan 11, 2950 Kapellen | Theofiel van Cauwenberghslei 32, 2900 Schoten | Botermarkt, 2040 Zandvliet

Verzorgd appartement met 2 slaapkamers en terras

Hoevensebaan 223, 2950 Kapellen | Referentie: 26116TV-1



Tom Vlaeminck

Erkend Vastgoedmakelaar –
bemiddelaar

tom@vastgoed03.be

03 568 03 03

Stabroek

Dorpsstraat 84
2940 Stabroek

Verzorgd appartement met 2 slaapkamers en terras

Hoevensebaan 223, 2950 Kapellen | Referentie: 26116TV-1



ALGEMEEN

Type	appartement
Adres	Hoevensebaan 223, 2950 Kapellen
Slaapkamers	2
Bewoonbare oppervlakte	79 m²
Terras 1	18 m²
Epc (kwh/m²/j)	181

INDELING

Woonkamer	27 m²
Keuken	7.5 m²
Keuken - type	volledig geïnstalleerd
Slaapkamer 1	13 m²
Slaapkamer 2	7 m²
Badkamer	4.7 m²
Epc (kwh/m²/j)	181
Epc code	20260221-0003802610-RES-1
Water	Ja
Gas	Ja
Kabeltelevisie	Ja
Dubbele beglazing	Ja
Type schrijnwerkerij	pvc
Type verwarming	gas cv
Telefoonbekabeling	Ja
Elektriciteit	Ja

STEDENBOUWKUNDIGE INFO

Stedenbouwkundige bestemming	woongebied
Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	In aanvraag
Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Prijs	€ 255.000
-------	-----------



Tom Vlaeminck
Erkend Vastgoedmakelaar –
bemiddelaar
tom@vastgoed03.be
03 568 03 03

Stabroek
Dorpsstraat 84
2940 Stabroek