

Te renoveren open bebouwing met 2 slaapkamers in Stabroek



Waterstraat 183, 2940 Stabroek | Referentie: 26110-LVDP



Stabroek | Huis | € 345.000

OMSCHRIJVING

Deze te renoveren woning is rustig gelegen en heeft een praktische indeling: inkomhal, vervolgens de living ingedeeld als zithoek en eetkamer. Aansluitend bevindt zich de ruime keuken met dubbele lavabo en een granieten werkblad. Ook in de keuken is er een eethoek aanwezig met uitzicht op de tuin. Op de eerste verdieping zijn er 2 slaapkamers en de badkamer ingericht met bad, en een enkele lavabo. Verder beschikt de woning ook over een kelder. Aansluitend is er een inpandige garage met ruime werkplaats/ berging. Buiten is er een ruime tuin met terras. De oprit biedt plaats aan meerdere wagens. Renovatieplicht van toepassing. Wenst u meer info? Contacteer ons via 03 568 03 03 of lauren@vastgoed03.be



Lauren Van der Poel

Erkend Vastgoedmakelaar –
bemiddelaar

lauren@vastgoed03.be

03 568 03 03

Stabroek

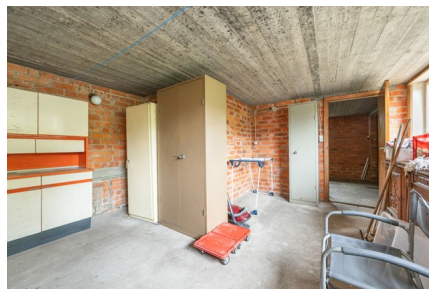
Dorpsstraat 84

2940 Stabroek

Te renoveren open bebouwing met 2 slaapkamers in Stabroek



Waterstraat 183, 2940 Stabroek | Referentie: 26110-LVDP



Lauren Van der Poel

Erkend Vastgoedmakelaar –
bemiddelaar

lauren@vastgoed03.be

03 568 03 03

Stabroek

Dorpsstraat 84

2940 Stabroek

Te renoveren open bebouwing met 2 slaapkamers in Stabroek



Waterstraat 183, 2940 Stabroek | Referentie: 26110-LVDP



Lauren Van der Poel

Erkend Vastgoedmakelaar –
bemiddelaar

lauren@vastgoed03.be

03 568 03 03

Stabroek

Dorpsstraat 84

2940 Stabroek

Te renoveren open bebouwing met 2 slaapkamers in Stabroek



Waterstraat 183, 2940 Stabroek | Referentie: 26110-LVDP

ALGEMEEN

Type	huis
Adres	Waterstraat 183, 2940 Stabroek
Slaapkamers	2
Bewoonbare oppervlakte	130 m ²
Epc (kwh/m ² /j)	1539

INDELING

Woonkamer	30 m ²
Keuken	22 m ²
Keuken - type	geïnstalleerd
Slaapkamer 1	19 m ²
Slaapkamer 2	17 m ²
Epc (kwh/m ² /j)	1539
Water	Ja
Gas	Ja
Kabeltelevisie	Ja
Type verwarming	gaskachels
Riolering	Ja
Elektriciteit	Ja

STEDENBOUWKUNDIGE INFO

Stedenbouwkundige bestemming	woongebied
Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	In aanvraag
Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
G-score	A
P-score	C

FINANCIËEL

Prijs	€ 345.000
-------	-----------



Lauren Van der Poel

Erkend Vastgoedmakelaar –
bemiddelaar

lauren@vastgoed03.be

03 568 03 03

Stabroek

Dorpsstraat 84
2940 Stabroek