

Gezellig gelijkvloersappartement met tuin en garage nabij het centrum van Kapellen



Silvesterdreef 5, 2950 Kapellen | Referentie: 26099-TV



Kapellen | Appartement | € 345.000

OMSCHRIJVING

Op een uitstekende locatie, vlak bij het centrum van Kapellen, bevindt zich dit leuke gelijkvloersappartement. Dankzij de praktische indeling en het onderhoudsvriendelijke karakter is dit de ideale woonst voor wie comfortabel wil wonen op een rustige, maar centrale ligging. Via de inkomhal met vestiairekast bereikt u de aangename leefruimte met tegelvloer. Aansluitend vindt u de keuken, een gastentoilet met handenwasser en de badkamer, uitgerust met een lavabomeubel en douche. Verder beschikt het appartement over twee volwaardige slaapkamers, waarvan een toegang geeft tot het terras/tuin. Buiten geniet u van een gezellig en onderhoudsvriendelijk tuintje, ideaal om te ontspannen. Als extra troef hoort er ook een garagebox bij het appartement. Interesse? Contacteer ons vrijblijvend voor een bezoek via 03/568.03.03 of info@vastgoed03.be. Wij helpen u graag verder!



Tom Vlaeminck

Erkend Vastgoedmakelaar –
bemiddelaar

tom@vastgoed03.be

03 568 03 03

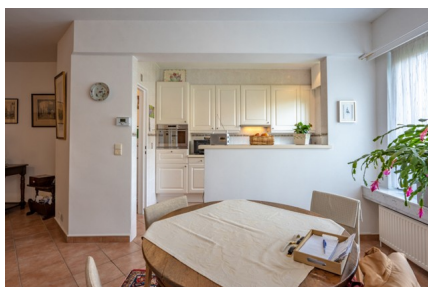
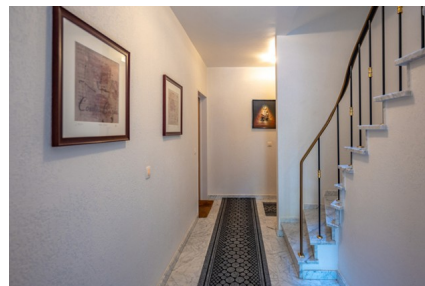
Stabroek

Dorpsstraat 84
2940 Stabroek

Gezellig gelijkvloersappartement met tuin en garage nabij het centrum van Kapellen



Silvesterdreef 5, 2950 Kapellen | Referentie: 26099-TV



Tom Vlaeminck

Erkend Vastgoedmakelaar –
bemiddelaar

tom@vastgoed03.be

03 568 03 03

Stabroek

Dorpsstraat 84

2940 Stabroek

Gezellig gelijkvloersappartement met tuin en garage nabij het centrum van Kapellen

Silvesterdreef 5, 2950 Kapellen | Referentie: 26099-TV



Tom Vlaeminck

Erkend Vastgoedmakelaar –
bemiddelaar

tom@vastgoed03.be

03 568 03 03

Stabroek

Dorpsstraat 84

2940 Stabroek

Gezellig gelijkvloersappartement met tuin en garage nabij het centrum van Kapellen



Silvesterdreef 5, 2950 Kapellen | Referentie: 26099-TV

ALGEMEEN

Type	appartement
Adres	Silvesterdreef 5, 2950 Kapellen
Slaapkamers	2
Bewoonbare oppervlakte	80 m ²
Epc (kwh/m ² /j)	230

INDELING

Woonkamer	28 m ²
Keuken	6 m ²
Slaapkamer 1	14 m ²
Slaapkamer 2	10.5 m ²
Epc (kwh/m ² /j)	230
Epc code	20220401-0002575015-RES-1

STEDENBOUWKUNDIGE INFO

Stedenbouwkundige bestemming	woongebied
Stedenbouwkundige vergunning	Geen vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	In aanvraag
Overstromingsgevoelig gebied	Niet meegedeeld

FINANCIEEL

Prijs	€ 345.000
-------	-----------



Tom Vlaeminck

Erkend Vastgoedmakelaar –
bemiddelaar

tom@vastgoed03.be

03 568 03 03

Stabroek

Dorpsstraat 84
2940 Stabroek