

# Ruim 2 slaapkamer appartement

Oblatenlaan 9, 2950 Kapellen | Referentie: 26045TV



**Kapellen** | Appartement | € 1.100

## OMSCHRIJVING

Vlakbij het centrum van Kapellen vindt u dit appartement op de eerste verdieping. De indeling gaat als volgt: inkomhal met gastentoilet, gezellige L-vormige woonkamer, ruime keuken voorzien van hedendaags comfort, badkamer met bad/douche en wastafel, twee volwaardige slaapkamers en een kelderberging. Alle nutsvoorzieningen zijn individueel en er zijn geen gemeenschappelijke kosten. Contacteer ons voor een bezoek ter plaatse: 03/568.03.03 of [info@vastgoed03.be](mailto:info@vastgoed03.be)



**Tom Vlaeminck**

Erkend Vastgoedmakelaar –  
bemiddelaar

[tom@vastgoed03.be](mailto:tom@vastgoed03.be)

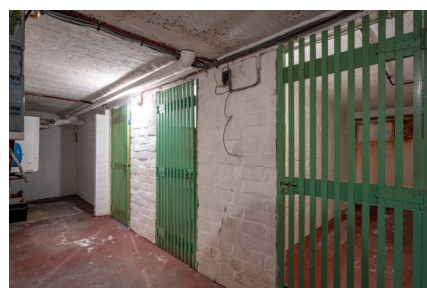
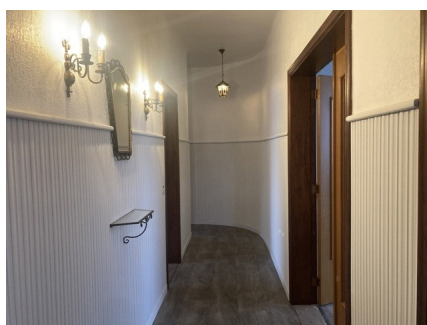
03 568 03 03

**Stabroek**

Dorpsstraat 84  
2940 Stabroek

# Ruim 2 slaapkamer appartement

Oblatenlaan 9, 2950 Kapellen | Referentie: 26045TV



**Tom Vlaeminck**

Erkend Vastgoedmakelaar –  
bemiddelaar

[tom@vastgoed03.be](mailto:tom@vastgoed03.be)

03 568 03 03

**Stabroek**

Dorpsstraat 84

2940 Stabroek

# Ruim 2 slaapkamer appartement

Oblatenlaan 9, 2950 Kapellen | Referentie: 26045TV



## ALGEMEEN

Type	appartement
Adres	Oblatenlaan 9, 2950 Kapellen
Slaapkamers	2
Bewoonbare oppervlakte	125 m <sup>2</sup>
Bouwjaar	1963
Epc (kwh/m <sup>2</sup> /j)	200

## INDELING

Epc (kwh/m <sup>2</sup> /j)	200
Water	Ja
Gas	Ja
Dubbele beglazing	Ja
Elektriciteit	Ja

## STEDENBOUWKUNDIGE INFO

Stedenbouwkundige bestemming	woongebied
Stedenbouwkundige vergunning	Geen vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	In aanvraag
Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
G-score	A
P-score	A

## FINANCIEEL

Prijs	€ 1.100
-------	---------



### Tom Vlaeminck

Erkend Vastgoedmakelaar –  
bemiddelaar

[tom@vastgoed03.be](mailto:tom@vastgoed03.be)

03 568 03 03

### Stabroek

Dorpsstraat 84  
2940 Stabroek