

Dakappartement met 2 slaapkamers, terras en grote garage



Dorpstraat 43, 2040 Berendrecht | Referentie: 24082-LVDP



Berendrecht | Appartement | € 1.250

OMSCHRIJVING

Dit appartement afgewerkt met hoogwaardige materialen heeft volgende indeling: aparte inkomhal met toegang tot de eerste verdieping en de inpandige garage van 40m². Ruime woonkamer op parketvloer met open keuken voorzien van alle comfort: Bora inductiekookplaat met geïntegreerde dampkap, oven, microgolf en ijskast. Naast de keuken bevindt zich een bureau/hobbyruimte welke gescheiden wordt door een grote glaspartij. Verder zijn er 2 slaapkamers en een badkamer met bad, douche, dubbele lavabo en 2e toilet. Handige berging, wasplaats en gastentoilet aanwezig. Verder is er nog een gezellig terras, west goriënteerd. Luxueuze afwerking: parket, vloerverwarming, airco in leefruimte en beide slaapkamers en voorzien van lichtarmaturen. Algemeen: energiezuinig - vrij vanaf 1/06/2024! Wenst u meer informatie? Contacteer ons via 03 568 03 03 of lauren@vastgoed03.be



Lauren Van der Poel

Erkend Vastgoedmakelaar –
bemiddelaar

lauren@vastgoed03.be

03 568 03 03

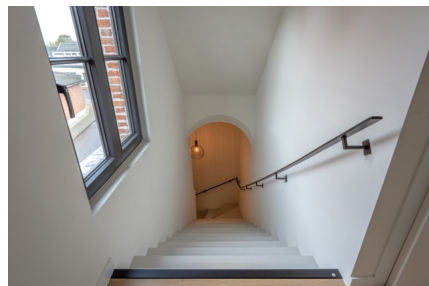
Stabroek

Dorpsstraat 84
2940 Stabroek

Dakappartement met 2 slaapkamers, terras en grote garage



Dorpstraat 43, 2040 Berendrecht | Referentie: 24082-LVDP



Lauren Van der Poel

Erkend Vastgoedmakelaar –
bemiddelaar

lauren@vastgoed03.be

03 568 03 03

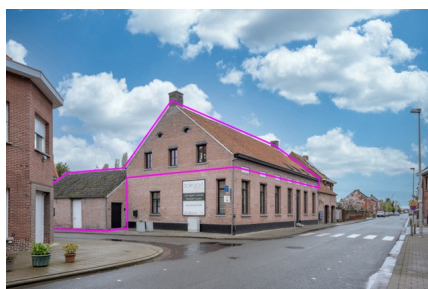
Stabroek

Dorpsstraat 84
2940 Stabroek

Dakappartement met 2 slaapkamers, terras en grote garage



Dorpstraat 43, 2040 Berendrecht | Referentie: 24082-LVDP



Lauren Van der Poel

Erkend Vastgoedmakelaar –
bemiddelaar

lauren@vastgoed03.be

03 568 03 03

Stabroek

Dorpsstraat 84
2940 Stabroek

Dakappartement met 2 slaapkamers, terras en grote garage



Dorpstraat 43, 2040 Berendrecht | Referentie: 24082-LVDP

ALGEMEEN

Type	appartement
Adres	Dorpstraat 43, 2040 Berendrecht
Slaapkamers	2
Bewoonbare oppervlakte	130 m²

INDELING

Water	Ja
Kabeltelevisie	Ja
Dubbele beglazing	Ja
Type verwarming	vloerverwarming
Telefoonbekabeling	Ja
Elektriciteit	Ja

STEDENBOUWKUNDIGE INFO

Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag
Stedenbouwkundige vergunning	Geen vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	In aanvraag
Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
G-score	A
P-score	A

FINANCIEEL

Prijs	€ 1.250
Huurgarantie - aantal maanden	3



Lauren Van der Poel
Erkend Vastgoedmakelaar –
bemiddelaar
lauren@vastgoed03.be
03 568 03 03

Stabroek
Dorpsstraat 84
2940 Stabroek