

Woning met 2 slaapkamers en tuin te Zandvliet

Zoutestraat 158, 2040 Zandvliet | Referentie: 24061-LVDP



Zandvliet | Huis | € 259.000

OMSCHRIJVING

Woning met 2 slaapkamers en zonnige tuin te Zandvliet! Indeling: inkomhal, vervolgens de woonkamer met zitgedeelte. De aanpalende keuken werd vernieuwd en voorzien van alle toestellen: inductiekookplaat, dampkap, vaatwasmachine, combi-oven en ingebouwde ijskast. Handige bergplaats/bijkeuken. Gastentoilet aanwezig. Op de eerste verdieping zijn er 2 slaapkamers en de recente badkamer met bad, douche, lavabo en tweede toilet. Zonnige tuin met terras! Zeer centraal gelegen, nabij openbaar vervoer, winkels, autostrade, scholen etc! ASBESTVEILIG - Renovatieverplichting van toepassing. Wenst u meer informatie en/of een bezichtiging? Contacteer ons via 03 568 03 03 of lauren@vastgoed03.be



Lauren Van der Poel

Erkend Vastgoedmakelaar –
bemiddelaar

lauren@vastgoed03.be

03 568 03 03

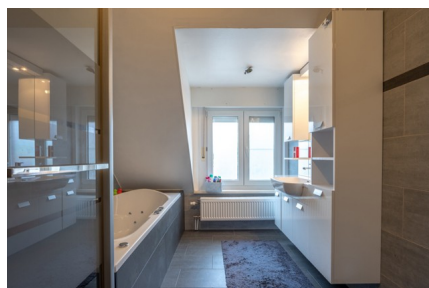
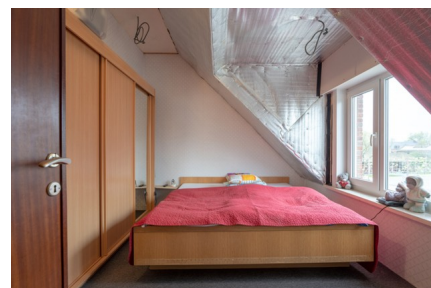
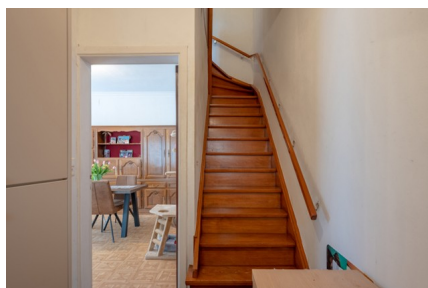
Stabroek

Dorpsstraat 84
2940 Stabroek

vastgoed03.be | Dorpsstraat 84, 2940 Stabroek | Hoevensebaan 11, 2950 Kapellen | Botermarkt , 2040 Zandvliet

Woning met 2 slaapkamers en tuin te Zandvliet

Zoutestraat 158, 2040 Zandvliet | Referentie: 24061-LVDP



Lauren Van der Poel

Erkend Vastgoedmakelaar –
bemiddelaar

lauren@vastgoed03.be

03 568 03 03

Stabroek

Dorpsstraat 84
2940 Stabroek

Woning met 2 slaapkamers en tuin te Zandvliet

Zoutestraat 158, 2040 Zandvliet | Referentie: 24061-LVDP



Lauren Van der Poel

Erkend Vastgoedmakelaar –
bemiddelaar

lauren@vastgoed03.be

03 568 03 03

Stabroek

Dorpsstraat 84
2940 Stabroek

Woning met 2 slaapkamers en tuin te Zandvliet

Zoutestraat 158, 2040 Zandvliet | Referentie: 24061-LVDP



ALGEMEEN

Type	huis
Adres	Zoutestraat 158, 2040 Zandvliet
Slaapkamers	2
Grondoppervlakte	165 m²
Bewoonbare oppervlakte	110 m²
Epc (kwh/m²/j)	435

INDELING

Woonkamer	30 m²
Keuken	8 m²
Keuken - type	volledig geïnstalleerd
Slaapkamer 1	12 m²
Slaapkamer 2	11 m²
Epc (kwh/m²/j)	 435
Water	Ja
Gas	Ja
Kabeltelevisie	Ja
Dubbele beglazing	Ja
Type schrijnwerkerij	pvc
Type verwarming	gas cv
Telefoonbekabeling	Ja
Elektriciteit	Ja

STEDENBOUWKUNDIGE INFO

Stedenbouwkundige bestemming	woongebied
Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	In aanvraag
Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
G-score	 D
P-score	 D

FINANCIEEL

Prijs	€ 259.000
Kadastraal inkomen (€) - bedrag	€ 555



Lauren Van der Poel
Erkend Vastgoedmakelaar –
bemiddelaar
lauren@vastgoed03.be
03 568 03 03

Stabroek
Dorpsstraat 84
2940 Stabroek