

Prachtig 2 à 3 slaapkamer appartement - BEN nieuwbouwcomplex! (aankoop aan 6% BTW mogelijk)



Hoevensebaan 70, 2950 Kapellen | Referentie: 22195 - B 2.1



Kapellen | Appartement | € 374.000

OMSCHRIJVING

AANKOOP AAN 6% MOGELIJK (INDIEN VOLDAAN AAN VOORWAARDEN) -Prachtig nieuwbouwcomplex "Meyvis" gelegen in de dorpskern van Kapellen, bestaande uit :30 appartementen met tuinen en/of terrassen1 handelspandEen gemeenschappelijke groenzoneEen ondergrondse verdieping met 33 autostaanplaatsen, 30 privatieve bergingen en technische lokalenGezamenlijke fietsenberging bovengrondsAlle faciliteiten op wandelafstandDit nieuwbouwproject omvat een handelspand en 30 appartementen. In de achterliggende zone wordt een gezamenlijke fietsenberging gerealiseerd met veel groene zones. De appartementen variëren qua grootte en zijn voorzien van aangename en leefbare terrassen.De verkoopprijzen van de autostaanplaatsen variëren tussen de 26.500 euro en 30.500 euro afhankelijk van de breedte.De bergingen variëren tussen de 7.000 euro en de 11.000 euro.We kiezen om deze woongelegenheden klaar te stomen voor de toekomst; Alle appartementen halen het BEN-label (Bijna Energie Neutraal). Er zijn daarom geen kosten voor een gasaansluiting nodig. En bij de aankoop van een BEN-appartement zullen sommige banken betere voorwaarden voor uw hypotheek kunnen aanbieden. Kortom: U koopt niet alleen een milieuvriendelijkere woonst maar ook uw aan uw budget wordt tegemoet gekomen.Combineer deze vooruitstrevende visie met betrekking tot energie en milieu met standaard vloerverwarming in alle appartementen en degelijke afwerkingsmaterialen en u zal ervaren dat "Meyvis" uw aangename thuis zal worden.



Leen Geerts

Bestuurder

leen.geerts@vastgoed03.be

03 568 03 03

Stabroek

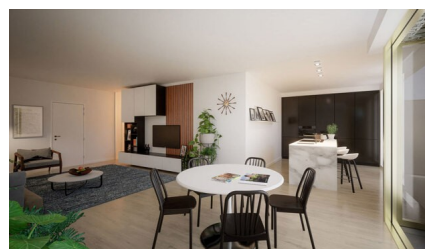
Dorpsstraat 84

2940 Stabroek

Prachtig 2 à 3 slaapkamer appartement - BEN nieuwbouwcomplex! (aankoop aan 6% BTW mogelijk)



Hoevensebaan 70, 2950 Kapellen | Referentie: 22195 - B 2.1



Leen Geerts

Bestuurder

leen.geerts@vastgoed03.be

03 568 03 03

Stabroek

Dorpsstraat 84

2940 Stabroek

Prachtig 2 à 3 slaapkamer appartement - BEN
nieuwbouwcomplex! (aankoop aan 6% BTW mogelijk)



Hoevensebaan 70, 2950 Kapellen | Referentie: 22195 - B 2.1

ALGEMEEN

INDELING

Type	appartement
Adres	Hoevensebaan 70, 2950 Kapellen
Slaapkamers	3
Bewoonbare oppervlakte	125 m²
Terras 1	19.28 m²

STEDENBOUWKUNDIGE INFO

FINANCIEEL

Stedenbouwkundige bestemming	woongebied
Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Verkavelingsvergunning
Overstromingsgevoelig gebied	Niet meegedeeld

Prijs	€ 374.000
-------	-----------



Leen Geerts
Bestuurder
leen.geerts@vastgoed03.be
03 568 03 03

Stabroek
Dorpsstraat 84
2940 Stabroek